DIREKTA ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΙΑ ΣΥΜΜΕΤΟΧΩΝ

ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΣ ΤΗΣ 31ΗΣ ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2025 - ΕΤΑΙΡΙΚΗ ΧΡΗΣΗ 1 ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ-31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2025 ΑΡ. ΓΕΜΗ 058655604000

Κατάστασης Αποτελεσμάτων κατά λειτουργία

Σημείωση	2025	2024
Κύκλος εργασιών (καθαρός)	- €	- €
Κόστος πωλήσεων	- €	- €
Μικτό αποτέλεσμα	- €	- €
Λοιπά συνήθη έσοδα	- €	- €
	- €	- €
Έξοδα διοίκησης	-15.679,10 €	-19.897,78 €
Έξοδα διάθεσης	- €	- €
Λοιπά έξοδα και ζημιές	-21.942,90 €	-2.275,19 €
Απομειώσεις περιουσιακών στοιχείων (καθαρό ποσό)	69.043,34 €	42.206,13 €
Κέρδη και ζημίες από διάθεση μη κυκλοφορούντων στοιχείων	64.236,72 €	25.501,02 €
Κέρδη και ζημίες από επιμέτρηση στην εύλογη αξία	- €	- €
Έσοδα συμμετοχών και επενδύσεων	2.139,45 €	- €
Κέρδος από αγορά οντότητας ή τμήματος σε τιμή ευκαιρίας	- €	- €
Λοιπά έσοδα και κέρδη	144.996,67 €	- €
Αποτελέσματα προ τόκων και φόρων	**242.794,18 €**	**45.534,18 €**
Πιστωτικοί τόκοι και συναφή έσοδα	5.584,17 €	8.988,83 €
Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα	-9.546,40 €	-584,17 €
Αποτέλεσμα προ φόρων	238.831,95 €	53.938,84 €
Φόροι εισοδήματος	-18.036,96	0,00 €
Αποτελεσμα περιόδου μετά από φόρους	**220.794,99 €**	**53.938,84 €**

Κατάσταση Μεταβολών Καθαρής Θέσης περιόδου

	Κεφάλαιο	Υπέρ το άρτιο	Καταθέσεις Ιδιοκτητών	Ίδιοι Τίτλοι	Διαφορές εύλογης αξίας	Αποθεματικά νόμων/καταστ.	Αφορολόγητα αποθεματικά	Αποτελέσματα εις νέο	Σύνολο
Υπόλοιπο 01.01.2024	2.280.000,00 €	- €	- €	- €	121.483,02 €	- €	- €	- 58.572,86 €	2.342.910,16 €
Μεταβολές λογιστικών πολιτικών και διόρθωση λαθών									- €
Μεταβολές στοιχείων στην περίοδο	- €	- €	- €	- €	- €	- €	- €	- €	- €
Εσωτερικές μεταφορές									- €
Διανομές στους φορείς									- €
Αποτελέσματα περιόδου					- €	- €		53.938,84 €	53.938,84 €
Υπόλοιπο 31.12.2024	2.280.000,00 €	- €	- €	- €	121.483,02 €	- €	- €	- 4.634,02 €	2.396.849,00 €
Μεταβολές στοιχείων στην περίοδο	- €	- €	- €	- €	- €	- €	- €	- €	- €
Εσωτερικές μεταφορές									- €
Διανομές μερισμάτων									- €
Αποτελέσματα περιόδου					0,00 €	0,00 €		220.794,99 €	220.794,99 €
Υπόλοιπο 31.12.2025	2.280.000,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	121.483,02 €	0,00 €	0,00 €	216.160,97 €	2.617.643,99 €

ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΣ ΣΕ ΚΟΣΤΟΣ ΚΤΗΣΗΣ

Σημείωση	2025	2024
Μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία		
Ενσώματα πάγια		
Ακίνητα	- €	- €
Μηχανολογικός εξοπλισμός	- €	- €
Λοιπός εξοπλισμός	0,03 €	2.204,27 €
Επενδύσεις σε ακίνητα	254.482,90 €	200.603,95 €
Βιολογικά περιουσιακά στοιχεία	0,00 €	0,00 €
Λοιπά ενσώματα στοιχεία		
Ακινητοποιήσεις υπό εκτέλεση	0,00 €	60.000,00 €
Σύνολο	*254.482,93 €*	*262.808,22 €*
Άυλα πάγια στοιχεία		
Δαπάνες ανάπτυξης	- €	- €
Υπεραξία	- €	- €
Λοιπά άυλα	- €	- €
Σύνολο	*0,00 €*	*0,00 €*
Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία		
Δάνεια και απαιτήσεις		
Διακρατούμενες έως τη λήξη επενδύσεις	- €	- €
κοινοπραξίες	20.000,00 €	20.000,00 €
Διαθέσιμα για πώληση	- €	- €
Στοιχεία προοριζόμενα για αντιστάθμιση	- €	- €
Σύνολο	*20.000,00 €*	*20.000,00 €*
Αναβαλλόμενοι φόροι	- €	- €
Σύνολο μη κυκλοφορούντων	**274.482,93 €**	**282.808,22 €**
Κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία		
Αποθέματα		
Έτοιμα και ημιτελή προϊόντα	- €	- €
Εμπορεύματα	- €	- €
Πρώτες ύλες και διάφορα υλικά	- €	- €
Βιολογικά περιουσιακά στοιχεία	- €	- €
Προκαταβολές για αποθέματα	- €	- €
Λοιπά αποθέματα	- €	- €
Σύνολο	- €	- €
Χρηματοοικονομικά στοιχεία και προκαταβολές		
Χρεόγραφα διαθέσιμα προς πώληση	1.777.097,64 €	2.036.296,95 €
Εμπορικές απαιτήσεις	- €	- €
Δουλευμένα έσοδα περιόδου	- €	- €
Λοιπές απαιτήσεις	217.089,65 €	194.918,99 €
Προπληρωμένα έξοδα	5,99 €	5,99 €
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα	368.200,48 €	126.989,30 €
Σύνολο	*2.362.393,76 €*	*2.358.211,23 €*
Σύνολο κυκλοφορούντων	**2.362.393,76 €**	**2.358.211,23 €**
Σύνολο ενεργητικού	**2.636.876,69 €**	**2.641.019,45 €**

Σημείωση	2025	2024
Καθαρή θέση		
Καταβλημένα κεφάλαια		
Κεφάλαιο	2.280.000,00 €	2.280.000,00 €
Υπέρ το άρτιο	- €	- €
Καταθέσεις ιδιοκτητών	- €	- €
Ίδιοι τίτλοι	- €	- €
Σύνολο	*2.280.000,00 €*	*2.280.000,00 €*
Διαφορές εύλογης αξίας		
Διαφορές αξίας ενσωμάτων παγίων	121.483,02 €	121.483,02 €
Διαφορές αξίας διαθέσιμων για πώληση	- €	- €
ροών	- €	- €
Σύνολο	*121.483,02 €*	*121.483,02 €*
Αποθεματικά και αποτελέσματα εις νέο		
Αποθεματικά νόμων ή καταστατικού	- €	- €
Αφορολόγητα αποθεματικά	- €	- €
Αποτελέσματα εις νέο	216.160,97 €	- 4.634,02 €
Σύνολο	216.160,97 €	- 4.634,02 €
Συναλλαγματικές διαφορές	- €	- €
Σύνολο καθαρής θέσης	**2.617.643,99 €**	**2.396.849,00 €**
Προβλέψεις		
Προβλέψεις για παροχές σε εργαζομένους	- €	- €
Λοιπές προβλέψεις	- €	- €
Σύνολο	- €	- €
Υποχρεώσεις		
Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις		
Δάνεια	- €	- €
Λοιπές μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις	- €	- €
Κρατικές επιχορηγήσεις	- €	- €
Αναβαλλόμενοι φόροι	- €	- €
Σύνολο	- €	- €
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις		
Τραπεζικά δάνεια		
Βραχυπρόθεσμο μέρος μακροπροθέσμων δανείων	- €	- €
Εμπορικές υποχρεώσεις	1.134,69 €	823,52 €
Φόρος εισοδήματος	18.036,96 €	- €
Λοιποί φόροι και τέλη	- €	834,59 €
Οργανισμοί κοινωνικής ασφάλισης	61,05 €	61,05 €
Λοιπές υποχρεώσεις	- €	242.451,29 €
Έξοδα χρήσεως δουλευμένα	- €	- €
Έσοδα επόμενων χρήσεων	- €	- €
Σύνολο	*19.232,70 €*	*244.170,45 €*
Σύνολο υποχρεώσεων	**19.232,70 €**	**244.170,45 €**
υποχρεώσεων	**2.636.876,69 €**	**2.641.019,45 €**

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΚΑΙ ΔΙΕΥΘ. ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ

ΒΟΤΣΑΡΙΔΗΣ ΙΩΑΝΝΗΣ
ΑΔΤ ΑΟ1569402

Η ΑΝΤΙΠΡΟΕΔΡΟΣ Δ.Σ.

ΒΟΤΣΑΡΙΔΟΥ ΓΕΩΡΓΙΑ
ΑΔΤ Α03513797

Ο ΥΠΕΥΘΥΝΟΣ ΤΟΥ ΛΟΓΙΣΤΗΡΙΟΥ

ΑΘΑΝΑΣΙΟΣ ΠΡΟΙΟΣ
ΑΡ. ΑΔ. 013360/Α ΤΑΞΗ